**عقد بيع نسبة محددة من تطبيق إلكتروني**

**إنه في يوم ….…. الموافق ... / ..... / .... م**

**بمدينة ........**

**تم بحمد الله وعونه الاتفاق والتعاقد بين كلًا من: -**

**أولًا: -** الشركة / ................... ، والكائن مقرها .................................، ويمثلها السيد/ .................................، ويحمل بطاقة رقم قومي ...........................، وصفته الوظيفية ........................، تليفون ……………**،** البريد الإلكتروني ....................................، فاكس (…………)، وتمثل قانونًا في هذا العقد بالأصالة عن الشركة، ويشار إليها في هذا العقد ب

**(الطرف الأول)**

**ثانيًا: -** السيد / ...................، ويحمل بطاقة رقم قومي ........................... بتاريخ ........................، وعنوانه .................................، تليفون ……………**،** البريد الإلكتروني ....................................، فاكس (…………)، وتمثل قانونًا في هذا العقد بالأصالة عن نفسه، ويشار إليه في هذا العقد ب

**(الطرف الثاني)**

**وقد اقر كلا منهما بأهليته للتعاقد واتفقوا على ما يلي: -**

**التمهيد**

حيث أن الطرف الاول مالك للتطبيق الالكتروني .............. الخاص بخدمة ....................... ويملك له كافة حقوق الملكية الفكرية وبراءات الإختراع ويقر بتسجيل هذا التطبيق......وذلك منذ... ووفقا لقانون وقواعد جمهورية مصر العربية، وعلي ذلك يرغب الطرف الثانى فى شراء نسبة من التطبيق الالكتروني ونقل كافة حقوق الملكية الفكرية له ، وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما المعتبرة شرعا وقانونا, فقد تم الإتفاق والتراضى فيما بينهما على ما يلي:

**البند الأول**

يعتبر التمهيد السابق جزء لا يتجزأ من هذا العقد.

**البند الثاني**

**(موضوع العقد)**

يمتلك الطرف الأول التطبيق الإلكتروني … الخاص بخدمة …، ويملك كافة حقوق الملكية الفكرية وبراءات الاختراع المتعلقة به، وعليه يرغب الطرف الثاني في شراء نسبة محددة من التطبيق الإلكتروني ونقل حقوق الملكية الفكرية المتعلقة بها إليه.

**البند الثالث**

**الموافقة علي البيع**

يوافق الطرف الأول (المالك الحالي) على بيع ونقل نسبة [النسبة المحددة] % من حقوق الملكية في التطبيق الإلكتروني المسمى [اسم التطبيق]، بما في ذلك جميع الحقوق الملكية الفكرية المرتبطة به، إلى الطرف الثاني (المشتري).

.**البند الرابع**

**وصف التطبيق**

التطبيق المعروض للبيع هو [اسم التطبيق]، والذي يهدف إلى [الغرض من التطبيق].
الميزات الرئيسية:
١) …
٢) …
٣) …
المنصات المدعومة:
يتوفر التطبيق على منصات [تحديد الأنظمة التشغيل المدعومة مثل iOS وAndroid].

**البند الخامس**

**(قيمة العقد)**

اتفق الطرفان على ان يتم بيع النسبة المحددة للتطبيق الالكتروني مقابل مبلغ وقدره ............ جنيه مصري، حيث يقوم بها الطرف الثاني لصالح الطرف الأول. علي ان تكون طريقة الدفع......، ويتم دفعه بالكامل في موعد أقصاه .........

**البند السادس**

**(إقرار)**

يقر الطرف الأول بأنه مالك التطبيق ولديه جميع الحقوق والتراخيص اللازمة لبيعه، وأن التطبيق الإلكتروني محل التعاقد خالٍ من أي مشاكل قانونية.
ويقر كلا الطرفين بأنهما مخولان قانونيًا لإجراء عملية البيع والنقل، ولا يوجد لديهما أي عوائق قانونية تمنعهما من ذلك.

**البند السابع**

**السرية وعدم المنافسة**

يتعهد المالك الحالي بعد البيع بعدم تطوير أو التعاقد أو المساهمة بأي شكل من الأشكال في تطبيق أو خدمة إلكترونية مماثلة للتطبيق المباع لمدة … من تاريخ إتمام البيع.
كما يُحظر عليه مشاركة أو استخدام أي معرفة أو معلومات تقنية أو تجارية تخص **التطبيق المباع لأي غرض "منافس".**

**البند الثامن**

**(التزام الاطراف)**

تلتزم الاطراف بالسرية المتبادلة فيما يتعلق بالمعلومات التجارية والتقنية المتعلقة بالتطبيق، وتتعهد الأطراف باتخاذ كافة الخطوات اللازمة للحفاظ على سرية هذه المعلومات.

**البند التاسع**

**التسليم**

يتم تسليم وتحويل النسبة المحددة من حقوق الملكية بعد استيفاء المبلغ المتفق عليه وفقًا للبند الخامس من هذا العقد.
كما يلتزم الطرف الأول بتقديم جميع الوثائق والمعلومات الضرورية لتسهيل عملية التحويل.

**البند العاشر**

**القانون واجب التطبيق**

يخضع هذا العقد، كما تم ابرام هذا العقد وفقا لقانون جمهورية مصر العربية.

**البند الحادي عشر**

**(المحكمة المختصة)**

اتفق الطرفان على أن عنوان كل طرف الموضح بصدد هذا العقد هو العنوان القانوني الذي يتخذ عليه كافة الإجراءات القانونية وفي حالة تغيير أو تعديل اي طرف من الطرفين للعنوان، فيلتزم بإخطار الطرف الأخر بهذا التعديل وإلا لا يعتد به قانونا، على أن تختص محكمة .............................. وجزئياتها بنظر أي نزاع ينشأ بين الطرفين بخصوص بنود هذا العقد وملحقاته إن وجدت.

**البند الثاني عشر**

**(نسخ العقد)**

حرر هذا العقد من نسختين يحتوي على اثنى عشر بندا، وقد استلم كل طرف نسخة من العقد للعمل بموجبها بعد الموافقة على مضمونه والتوقيع عليه.

طرف أول: ................................ طرف ثاني: .................................

التوقيع: ..................................... التوقيع: .......................................

هذه الوثائق لا تصلح الا لأغراض الاستهداء والاسترشاد فقط، ولا ينبغي اعتبارها بديلًا عن الاستشارات القانونية المختصة و/أو غير ذلك من الاعمال الصادرة من محام محترف ومرخص له بمزاولة المهنة، ولن تتحمل البوابة أي مسؤولية تنشأ عن أي خسارة أو ضرر أياً كانت طبيعته (مباشرة أو غير مباشرة أو تبعية أو غير ذلك) مما قد يحدث جراء استخدام العملاء (أو إساءة استخدامهم) لتلك الوثائق المقدمة على موقعها.